

Szám: 7-14 /2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2009. december 22. napján, Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Községi Ház Halmaj

<u>Jelen vannak:</u>	Tóth József	polgármester	
	Béres Sándor	alpolgármester	
	Boldizsárné Volcsányi Mária	képviselő	később érkezik
	Frankó Zoltán	képviselő	
	Dr. Lipusz Lóránt	képviselő	
	Makranczi Zoltán	képviselő	
	Palásti László	képviselő	
	Szobota Jánosné	képviselő	később érkezik
	Szántó Lászlóné	körjegyző	
	Dr. Szunyogh János	iskolaigazgató	
	Zsírosné Becse Gizella	óvodavezető	
	Kiss István	Vasonca Közmű Nonprofit Kft. ügyvezetője	
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető	

<u>Távol van:</u>	Erdős Sándor	képviselő
	Varga Vince	képviselő

Tóth József polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja, javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kiss Zoltánnét bízzák meg. Javaslatot tesz az ülés napirendjére vonatkozóan, amely a meghívóban szereplő napirendekkel megegyezik, de az 1. és 2. napirendi pontok cseréjét indítványozza.

Halmaj község Képviselő-testülete a javaslatokkal egyhangúlag egyetért, és a következő napirend szerint ülészenek:

NAPIREND

- 1.) A 2010. évi víz és szennyvízdíj rendelet elfogadása**
Előadó: Tóth József polgármester
- 2.) Körzeti Iskola és Óvoda bővítési, rekonstrukciós projektjének véglegesítése.**
Előadó: Tóth József polgármester, Urbánné Pásztor Edina projektmenedzser
- 3.) Egyéb indítványok, bejelentések**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. NAPIREND

A 2010. évi víz és szennyvízdíj rendelet elfogadása.
Előadó: Tóth József polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tóth József polgármester elmondja, hogy a szennyvíz-üzemeltetésben érdekelt 10 település minden évben pályázatot nyújt be a szennyvízdíj támogatására. Az írásos előterjesztés a Vasonca Közmű Nonprofit Kft. taggyűlésének jegyzőkönyvéből készült kivonat, amely a szennyvízdíj 2010. évi fajlagos költségét, valamint a szippantott szennyvíz és a lakossági szennyvízdíj meghatározását tartalmazza. Az elmúlt évben 845.-Ft. volt a szennyvízdíj fajlagos költsége, amely megegyezett a közületi szennyvízdíj mértékével. 2 %-os növekedéssel számolva, 2010. évben 860.-Ft-ban javasolja azt megállapítani. Az áremelés nem számottevő, még az infláció mértékét sem éri el. Tájékoztatásként elmondja, hogy 2009. évben 117.000 m³ szennyvíz tisztítását végezte el a cég, 2010. ében a várható mennyiség 119.000 m³. A befolyó szennyvíz mennyiségének 40 %-a Halmaj településről származik.

A Vasonca Nonprofit Kft. taggyűlésén a lakossági szennyvízdíjra vonatkozóan olyan döntés született, hogy a minimálbér emelkedésével egyező mértékben, azaz 2 %-al emeljék meg a díjat, így 246.-Ft-ról 252.-Ft-ra emelkedne a szennyvízdíj. A végleges döntést a Képviselő-testületnek kell meghoznia. Mindenki előtt jól ismert, hogy a településen lényegesen alacsonyabb a szolgáltatási díj, mint a városokban.

Javasolja továbbá, hogy a lakossági szennyvízdíj, valamint ivóvíz mértékének megállapításáról a soron következő testületi ülésen döntsenek. Ezen az ülésen szennyvízdíj és az ivóvíz előállításának fajlagos költsége kerüljön meghatározásra.

Az ivóvíz jövő évi fajlagos költségét 458.-Ft-ban, a szippantott szennyvízdíj díját 900.-Ft+ÁFA/m³ összegben javasolja meghatározni.

Kiss István ügyvezető elmondja, hogy a szennyvízdíj fajlagos költségének – testület által elfogadott mértéke – 2009. évben 856.-Ft. volt. A szennyvízdíj kompenzáció tárgyában benyújtott pályázatban 845.-Ft. került beépítésre. Ezért amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a 860.-Ft-ra történő emelést, a fajlagos költség csak 0,5 %-os mértékben emelkedik a 2009. évihez képest.

Szántó Lászlóné körjegyző elmondja, hogy a fajlagos költség a szennyvíztisztítással kapcsolatban felmerülő összes költség és a tisztított szennyvíz mennyiségének a hányadosa. Ezért a fajlagos költség meghatározásánál véleménye szerint nem emelésről kell beszélni, hanem annak a költségráfordításnak az összegéről mennyibe kerül 1 m³ szennyvíz tisztítása., vagyis a rezsiköltségeket (bér, járulék, energia, telefon, alkatrészek stb.) visszaosztva 1 m³ víz tisztítására.

Tóth József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ebben az évben a vízdíjból 700 eFt, szennyvízdíjból 2 millió Ft. a kintlévőség a 10 településen, amire eddig még nem volt példa. Sokan nem tudják kiegyenlíteni a közműdíjikat. Látható, hogy a lakosság teherbíró képessége egyre csökken, nagy a munkanélküliek száma.

Palásti László képviselő érdeklődik, hogy mikor szűnik meg a szennyvízdíj kompenzációs pályázati lehetőség? Véleménye szerint a lakosság által fizetendő díjat közelíteni kell a tényleges költséghez.

Tóth József polgármester elmondja, hogy korábbi információi szerint 2010. évre mondták hogy megszűnik a támogatás, azonban uniós derogáció következtében a pályázati rendszer a jövő évben is megmarad. Így nyertes pályázat esetében még nem a fogyasztónak kell megfizetni teljes mértékben a szolgáltatási díjat. Uniós irányelv, hogy a szolgáltatást meg kell fizetni a fogyasztónak. A jövőben szociális alapokra kívánják helyezni a támogatási rendszert, azaz akinek kevesebb a jövedelme, az kaphat támogatást. A bevezetés konkrét időpontja és feltételei még nem ismertek. A képviselő úr kérdésére konkrét választ adni ezért tud. Erről az Országgyűlés alkot majd jogszabályt. 2010. évben még a korábban bevált pályázati rendszer lesz életben.

Halmaj község Képviselő-testülete az elhangzott javaslatokkal egyhangúlag egyetért, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2009. (XII. 23.) rendelete
a település folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett
kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 7/2003. (IV. 11.) rendelet módosításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2000. évi XLIII. tv. 23. §-ában biztosított felhatalmazás alapján, figyelemmel a 213/2001. (XI.14.) sz. Korm. rendeletben foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 1. sz melléklete helyére a következő rendelkezés lép.

1. számú melléklet

A Képviselő-testület, figyelemmel a Vasonca-Nonprofit Kft. adatszolgáltatására a szennyvízkezelés fajlagos költségét és a közületi csatornadíjat 2010. évre vonatkozóan $860 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegben határozza meg.

A települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésével és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás 2010. évi díja:

1./ A szennyvíz alapidíj az elfogyasztott ivóvíz mennyiség 90 %-a

2./ a.) A szolgáltató által számított és a Képviselő-testület által meghatározott szennyvízdíj 2010. évi összege:

csatornaszolgáltatás díja: $860 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

b.) A megállapított díjat a szolgáltatónak a lakossági fogyasztók esetében olyan mértékben kell csökkenteni, amilyen mértékben támogatást az állami költségvetésben előirányzott összegből a Tárcaközi Bizottság döntése alapján kap.

3./ Szippantott kocsival leszállított $900 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

2.§

Ez a rendelet 2010. január 1 napjával lép életbe, de alkalmazni az első vízóra leolvasást követően kell.

Tóth József polgármester javasolja, hogy az ivóvíz előállításának 2010. évi fajlagos költsége $458 \text{.-Ft} + \text{ÁFA/m}^3$ összegben kerüljön meghatározásra. A lakosság által fizetendő szolgáltatási díj, valamint a SZATEV részére történő vízértékesítés díja a soron következő testületi ülésen kerüljön meghatározásra.

Halmaj község Képviselő-testülete az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2009. (XII. 23.) rendelete
a víziközműből szolgáltatott ivóvíz díjára**

Halmaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXXXVII. tv. 7.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú VIZIKÖZMŰ-ből szolgáltatott ivóvíz díját az alábbiak szerint állapítja meg és teszi közzé.

1. §

Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz után fajlagos költségét 2010 évre vonatkozóan $458 \text{.-Ft} + \text{Áfa/m}^3$ összegben határozza meg.

2. §

(1) A Szolgáltató által biztosított ivóvíz díja: 458.-Ft/m^3

(2) Az (1) bekezdésben megállapított díj az általános forgalmi adót és a vízterhelési díjat nem tartalmazza.

3. §

A 2. §-ban megállapított díjjal a számlázást havonta, a bekötési vízmérőóra állására alapozva kell alkalmazni.

4. §

Ezen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti az Önkormányzat 20/2008. (XII. 30.) rendelete.

A rendeletben foglaltakat a 2010. évi első vízóra leolvasást követően kell alkalmazni.

Tóth József polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület nyújtson be a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot a közműdíj kompenzáció érvényesítése érdekében, mint gesztor önkormányzat.

Halmaj község Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Szám: 106/2009. (XII. 22.) Kt. határozat

Tárgy: Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése

A Képviselő- testület megtárgyalta a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésére vonatkozó javaslatot.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a KVVM által külön rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat nevében, nyújtson be pályázatot a közműdíj kompenzáció érvényesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Frankó Zoltán képviselő elmondja, hogy az alapszolgáltatás mindenki melegegedésére jól működik, szükségyszerű volt. Szennyvízszag nem érződik a településen.

Kiss István a Vasonca Közmű Nonprofit Kft. ügyvezetője az ülésről eltávozott.

II. NAPIREND

Körzeti Iskola és Óvoda bővítési, rekonstrukciós projektjének véglegesítése

Előadó: Tóth József polgármester, Urbánné Pásztor Edina projektmenedzser

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tóth József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a tervező és a projektmenedzser betegség miatt nem tudnak ma részt venni az ülésen. Fontos feladat az oktatási intézmény épületének hőszigetelése, valamint az óvoda bővítése és rekonstrukciója. A beruházás során az óvoda bővítése, a teljes belső gépészet cseréje. Az iskolánál a külső hőszigetelés, valamint nyílászáró csere és a tornaterem rendbetétele történne meg.

A 33 leghátrányosabb kistérség számára elkülönített kereteket biztosítottak bizonyos fejlesztésekre, melyre minden kistérség akcióprogramot, fejlesztési programcsomagot dolgozott ki. Ennek keretében pályázott Halmaj község Önkormányzata a Körzeti Iskola és Óvoda bővítésére és rekonstrukciójára. A fejlesztési elképzelést az első fordulójában az NFÜ támogatásra érdemesnek találta. Az önerő kiváltására a 2009 szeptember 10-i ülésen meghozott döntés értelmében pályázatot nyújtott be a Képviselő-testület. A költség- és forrástáblában látható, hogy a beruházás nettó összköltsége 227.368.421.-Ft. 216 millió Ft. támogatással került be a projekt az LHH csomagba. A támogatás 95 %, így ahhoz önerőként 11.368.421.-Ft. biztosítása szükséges. Ennek kiváltása érdekében került benyújtásra az EU önerő alapra a pályázat. Amennyiben az pozitív elbírálásban részesül, az önerő alpból 7.957 eFt-ot igényelhet az Önkormányzat. Szerencsés esetben 3 millió Ft. önerőből 227 millió Ft-os beruházás valósulhat meg. Bízunk a pályázat sikerében.

Infrastrukturális, valamint humán erőforrás fejlesztéssel összefüggő pályázat esetében vannak olyan járulékos költségek amelyek - az irányító hatóság támogatásával - a projekt keretében elszámolásra kerülhetnek. A költségvetésbe beépítésre került, elszámolható költség pld.: pályázat készítése, tervezési, közbeszerzési költség, műszaki ellenőr, könyvvizsgáló díjazása, nyilvánosság. A költség- és forrástábla tervezet utolsó oszlopa tartalmazza a pályázati kiírásban is szereplő elszámolható költségek %-os arányát. A teljes költség 8 %-a

fordítható előkészítésre, 2 %-a projektmenedzsmentre 0,5 %-a könyvvizsgálatra 1 %-a nyilvánosságra, 20 %-a eszközbeszerzésre.

Palásti László képviselő kéri, hogy nevezze meg a Polgármester Úr a projektmenedzsment tagjait, annak érdekében, hogy mindenki tisztában legyen azzal, kik a felelősök a pályázat megvalósításáért.

Tóth József polgármester elmondja, hogy a projektmenedzsment költségeire 4,5 millió Ft. lett előirányozva külső szolgáltatásként. Véleménye szerint helyben is lesznek olyan személyek, akikre jelentős feladat hárul a pályázat megvalósításában. Ezért javasolja ezen összegből 2,2 millió Ft. átcsoportosítását bér- és járulékköltségre. A projektért felelős műszaki ellenőr munkadíjára 3,4 millió Ft. van betervezve. A műszaki ellenőr feladata elsősorban a munkák ellenőrzése, a szakszerűség biztosítása.

Tájékoztatásként elmondja még, hogy nyílt közbeszerzésen kell majd pályázni a kivitelezőre, erre is elő van irányozva 2 millió Ft.

A tervezői költséget magasnak találja. Az írásos anyagban található a Mérnöki Kamara tervezői díjakra vonatkozó ajánlása. Példaként említi, hogy 200 milliós beruházásnál a teljes honorárium 7,34 %. A táblázatban 6,71 % van beállítva. Véleménye szerint 5 %-ra kellene csökkenteni az összeget, a különbség pedig megnövelhetné a tényleges kivitelezésre jutó költségeket.

Szántó Lászlóné körjegyző véleménye szerint a táblázathoz kapcsolódó, részletes szöveges tájékoztatásra is szükség lett volna, mielőtt döntést hoz a Képviselő-testület. Példaként említi: a táblázatból csak az tűnik ki, hogy nyilvánosságra 2 millió Ft. használható fel. Nem derül ki az, hogy konkrétan mit takar ez a költség, hány sajtótájékoztatónak tartását tervezik.

Kéri, hogy a pályázatkészítő cég legalább 1 héttel a benyújtás előtt készítse elő aláírással a pályázatot, annak érdekében, hogy aláírás előtt elegendő idő maradjon az áttanulmányozására.

Dr. Szunyogh János igazgató kéri, hogy a tervező, valamint a projektmenedzsment tartson részletes tájékoztatást a pályázatról, mert a részletek nem ismertek. A projektmenedzser Urbánné Pásztor Edina, már több alkalommal ígérte, hogy tájékoztatást ad ezzel kapcsolatban, ez azonban még egyszer sem történt meg.

Tóth József polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testületnek meg kell határozni a költségek mértékét. Január 15-ig célszerű benyújtani a pályázatot. Azt követően elindítható az előzetes közbeszerzési eljárás. A munkálatok mielőbbi megkezdése érdekében szükség lehet a tanév korábbi befejezésére.

A pályázat előzetes terveit véleményezte az intézmény, a javaslatokat a pályázati írók figyelembe vették. Véleménye szerint ezáltal a pályázat minden részlete – kivéve a megvalósíthatósági tanulmányt – ismertté vált.

Köztudott, hogy az oktatási intézmény a közelmúltban HEFOP és TÁMOP keretében pályázati támogatásban részesült. Utólag derült az ki, hogy nem minden ügy került rögzítésre a pályázatban, ahogyan azt az intézmény elképzelte. Javasolja, hogy a korábbi pályázatok negatív tapasztalatairól ne nyissanak vitát.

Szántó Lászlóné körjegyző véleménye szerint az oktatási intézmény vezetése nem a terveket kívánja felülvizsgálni, hanem az eszközbeszerzést szeretné részletesen ismerni, annak érdekében, hogy az kerüljön az intézménybe beszerzésre, amire a legnagyobb szükség van.

Tóth József polgármester válaszában elmondja, hogy eszközbeszerzés keretében az óvodába udvari játékok vásárlása történne, az iskolába műszaki infrastrukturális fejlesztés kerülne megvalósításra. A két intézmény vezetője fogja meghatározni, hogy mire van szükség.

Dr. Szunyogh János iskolaigazgató elmondja, hogy tudomása szerint az óvodára 100 millió Ft-ot lehet költeni. Véleménye szerint az arányokat is meg kellene vizsgálni. A tervező szerint a Fő út 19. szám alatti szomszédos ingatlanra néző nyílászárókat meg kell szüntetni, ezzel nem teljesen értenek egyet. Az intézmény jobban szeretne részese lenni a pályázatnak. Azt szeretnék, ha a tervező szakmai tudásához, az intézményben dolgozók tapasztalatait hozzáadva „kerek egész” jönné létre, ami a köznek jó szájízt ad.

Tóth József polgármester véleménye szerint mindenkit a jó szándék vezérel, és a lehető legtöbbet szeretnék kihozni a pályázatból. Az iskolában az emeletráépítés 1999-ben történt. Az akkori építésügyi szabályok sem tették lehetővé, hogy az épület egyik oldalára nagyméretű ablakok kerüljenek beépítésre. A Szikszói Építésügyi Hatóság az engedélyt akkor a terveknek megfelelően kiadta. A meglévő ablakokat a mai szabványnak megfelelően kell kialakítani. A kialakított álláspont szerint a kérdéses helyiség olyan folyosó, ami csak a külső nyílászárókon keresztül kap megvilágítást mind az emeleti, mind a földszinti részen, ezért a beruházást követően is gondoskodni kell a megfelelő természetes megvilágításról.

A tervek szerint a nagyméretű nyílászárók helyére kisebb méretű ablakok és üvegtégla kerülne beépítésre, melynek következtében a természetes megvilágítás biztosítva lenne. A beruházás, a nyílászáró-cserék miatt, építési engedély köteles.

Az óvodabővítéssel kapcsolatban elmondja, hogy a meglévő adottságok miatt, két csoportnak lesz egy-egy vizes blokkja, ami kisebb ellenérzést váltott ki az óvónők körében.

Kéri fogja, hogy a tervezők tartsanak tervismertetőt és egyeztetést az intézményvezetők, valamint a Képviselő-testület részére.

Szántó Lászlóné körjegyző fontosnak tartja a határidők reális megállapítását. Rossz tapasztalat, hogy az emeletréépítésnél rövid határidőt állapítottak meg a kivitelező részére. Annyi idő alatt nem lehetett a beruházást jó színvonalon elkészíteni. Úgy kell ütemezni a pályázatot, hogy jó minőségben megfelelő színvonalon készüljön el a beruházás. Amennyiben szükséges, vállaljon az iskola és az óvoda áldozatot hogy esetleg elköltözik a beruházás befejezéséig, de mindenképpen a lehető legjobb minőségű beruházás elérése legyen a cél.

Palásti László képviselő nem a költségek, hanem a korábbi beruházás kapcsán kialakult rossz tapasztalat miatt kérdezte a projektmenedzsment személyi összetételét. A kivitelezés menedzsmentjének feladata többek között a határidők betartásának ellenőrzése. Egy ilyen nagy beruházásnál mindenképpen fontos ismerni a menedzsmentet, annak érdekében, hogy tisztában legyen mindenki azzal, kinél lehet reklamálni.

Tóth József polgármester javasolja, hogy az előkészítésre 5 %-ot biztosítsanak forrásként. A megbízási szerződésekbe kerüljön beépítésre, hogy amennyiben a megbízott hibájából kár éri az Önkormányzatot, ennek a költségét a megbízott viseli. A táblázatban szereplő további költségelemeket elfogadásra javasolja. Véleménye szerint a szakemberek legyenek megfizetve, ezáltal a minőségi munka is megkövetelhető tőlük.

Palásti László képviselő támogatja, hogy a pályázatot részletesebben is megismerje az oktatási intézmény, valamint a Képviselő-testület. Érdeklődik, hogyan alakulnak a hatósági díjak?

Dr. Szunyogh János iskolaigazgató véleménye szerint célszerű lenne Kiskinizs község Önkormányzatát is tájékoztatni a pályázatról.

Tóth József polgármester elmondja, hogy a hatósági díjak 2010. évre vonatkozó tételei még nem teljes mértékben ismertek. Javasolja, hogy a hatósági díjak pontos összege kerüljön be a költségtáblába, a 2010. évi díjak ismeretében.

Egyetért azzal, hogy röviden ismertessék a pályázatot Kiskinizs község Önkormányzatával. Tájékoztatásként elmondja, hogy az óvodánál nincs tulajdonjoga Kiskinizsnek, az iskola rekonstrukciója kapcsán sem pótol az önerőhöz Kiskinizs község Önkormányzata.

Természetes igény, ekkora beruházás teljes körű megismerése. Ezért január elején rendkívüli ülés keretében meghívásra kerülhet a pályázatkészítő cég, valamint a projektvezető a pályázat részletes bemutatása érdekében.

A STUDIO Kft. tervezői ajánlata a teljes költség 6,71 %-a. Az előterjesztés vitája során arra tett javaslatot, hogy tervezésre a teljes költség 5 %-a kerüljön beépítésre. Megjegyzésként elmondja, hogy a kamarai díjszabás 7,34 %. A hatósági eljárási díjakra kerüljön beépítésre 100 e Ft. Szavazni nem szükséges a kérdésben, mert a kidolgozott pályázat ismertetése alkalmával határozhat a végleges elfogadásról a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Tóth József polgármester indítványozza, hogy a Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós pályázatának és a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével az SLG Consulting Kft.-t bízta meg a Képviselő-testület 1.250 eFt. bruttó költséggel. Javasolja továbbá, hogy amennyiben január 15-ig nem adható be a pályázat, kötbér felszámítását fontolják meg a mulasztó, tervező céggel szemben.

Halmai község Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozza:

Szám: 107/2009. (XII. 22.) Kt. határozat

Tárgy: Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós projekt megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésére vonatkozó megbízás

A Képviselő-testület megtárgyalta a Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós projekt megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésére vonatkozó javaslatot, a beérkezett ajánlatokat és a következő határozatot hozza.

Halmaj község Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós pályázat megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével megbízza az SLG Consulting Kft-t.

A megbízási díjat bruttó 1.250 eFt. Összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szám: 108/2009. (XII. 22.) Kt. határozat

Tárgy: Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós projekt engedélyezési tervének elkészítésére vonatkozó megbízás

A Képviselő-testület megtárgyalta a Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós projekt engedélyezési tervének elkészítésére vonatkozó javaslatot, a beérkezett ajánlatokat és a következő határozatot hozza.

Halmaj község Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Körzeti Általános Iskola és Óvoda bővítési és rekonstrukciós projekt engedélyezési tervének elkészítésével megbízza a STÚDIÓ Észak-magyarországi Tervező Kft-t.

A megbízási díjat a 4.600 eFt. összegű ajánlatával szemben, bruttó 4.365 eFt. összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szobota Jánosné és Boldizsárné Volcsányi Mária képviselő az ülésre megérkezett.

III. NAPIREND

Indítványok, bejelentések

IPARÚZÉSI ADÓRENDELET MÓDOSÍTÁSA

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szántó Lászlóné körjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2009. december 14-én fogadta el az Országgyűlés a jogalkotásról szóló jogszabály módosítását, ami alapján a helyi önkormányzatok feladata az iparúzési adórendelet 2009 december 31-ig történő felülvizsgálata. Az új szabályok szerint az önkormányzat adórendelete nem tartalmazhat eljárási szabályokat.

A jelenleg hatályos iparúzési adórendelet az interneten is megtalálható. A 2010. január 1. napjától hatályos adórendelet kizárólag a helyi viszonyokat szabályozhatja. Ilyen pl.: az adó mértéke, a bevezetés oka, az ideiglenes munkavégzés mértéke. Javasolja, hogy a korábbi 2/1996. (III. 01.) számú rendeletet helyezze hatályon kívül a Képviselő-testület és az előterjesztésnek megfelelő rendelettervezetet fogadja el.

Tájékoztatásként elmondja, hogy az iparúzési adó beszedésének szabályai is megváltoznak a következő évtől. Ismerteti az új szabályokat.

Halmaj község Képviselő-testülete az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért, és 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2009. (XII. 23.) rendelete
a helyi iparüzési adóról**

Halmaj Község Önkormányzati Képviselő-testülete a település infrastrukturális fejlesztése érdekében, a saját pénzeszközeinek kiegészítésére a módosított 1990. évi C. tv. 1 § (1) bekezdésében, az 5 § c. pontjában továbbá a 6. §-ában kapott felhatalmazása alapján helyi adóként helyi iparüzési adót vezet be.

Halmaj Község Képviselő-testülete az ezen rendelet alapján befolyó pénzeszközök egészének vagy egy részének felhasználásával fejlesztési kiadásokat finanszíroz.

Adókötelezettség, adó alanya

1.§.

- (1) Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban iparüzési tevékenység.)
- (2) Az adó alanya: a vállalkozási tevékenységet végző vállalkozó
- (3) Az adókötelezettséget nem befolyásolja, hogy az, hogy az adó alanya az adóköteles tevékenységét a székhelyén vagy a telephelyén(részlegében), vagy azon kívül végzi.

Az adó mértéke

2.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke:
 - a) A Htv. 37. § /2/ bekezdésének b) és c) pontja szerinti tevékenység- végzés után naptári naponként 2.500.-Ft.

Adómentesség

3.§

- (1) Mentések Htv. 3.§ (2) bekezdésében meghatározott adóalanyok, továbbá
- (2) Mentés az adófizetési kötelezettség alól minden őstermelő.

Záró rendelkezések

4.§

Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2003 évi XCII.. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

5.§

- (1) Ez a rendelet 2010. január 1 napján lép életbe, Egyidejűleg hatályát veszti a 2/1996 (III.01.), a 19/1996 (XII.16.), 8/1997. (VII.09.), a 12/1997 (XII.01), az 5/1998 (III.02.), a 14/1998 (XII.14.), a 8/1999 (III.05.),a 17/1999. (XII.01.), a 15/2000. (XII.04.), a 15/2001. (XII.06.), a 21/2002. (XII.07.), a 6/2003. (III.03.), a 21/2003. (XI.28.), és a 20/2004 (XI.26.) sz. helyi iparüzési adóról szóló rendelet.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

INTÉZMÉNYI SZEMÉTSZÁLLÍTÁSSAL KAPCSOLATOS ÉSZREVÉTEL

Dr. Szunyogh János iskolaigazgató elmondja, hogy a közelmúltban írásbeli értesítést kapott arról, mennyi lesz az oktatási intézményben a hulladékszállítás díja. Kéri, hogy ebben járjon el Halmaj község Polgármestere, mert úgy tudja, hogy az önkormányzati intézményekben ingyenes a szemétszállítás.

Tóth József polgármester elmondja, hogy valóban ilyen döntés született, ezért ezt mindenképpen jelzi a szolgáltató ABA HG részére.

TÁJÉKOZTATÁS JOGSZABÁLYVÁLTOZÁSOKKAL KAPCSOLATBAN

Tóth József polgármester hogy a szociális törvény 2010. január 1. napjától kezdődően életbe lépő változása értelmében egy családból egy személy részesülhet aktív korúak ellátásában. Ezért az érintett személyek – főleg a roma lakosság köréből - már szinte mindannyian jelezték, hogy közmunkaprogram keretében dolgozni szeretnének. A foglalkoztatottak körének bővítése érdekében a Kormány két közmunkaprogramot indít, január 15-i kezdéssel. Az egyik roma, a másik a kistérségek által koordinált közmunkaprogram. Javasolja, hogy az Önkormányzat vegyen részt mindkét programban.

A roma program keretében a megyében 1600 romának tudnak munkát biztosítani. A CKÖ is támogatja, 100 %-os bérfinanszírozású, azonban utófinanszírozású, ami azt jelenti, hogy a kiadást az önkormányzatnak meg kell előlegezni 1-2 hónapra. A megyét három központra osztották, Halmaj a szerencsi központhoz tartozik, konzorciumi tagként vehet részt a programban. 20 roma munkanélküli számára lehet hasznos munkát biztosítani, a feladat iratdigitalizálás, melynek keretében a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság régi iratait kell szkennel segítségével digitalizálni. A programhoz biztosítanak számítógépet és szkennert, melyek a program végeztével az Önkormányzatnál maradnak. Az Önkormányzatnak csak egy helyiséget, valamint a fűtést kell biztosítani.

A másik program keretében 10 fő alkalmazására kerülhet sor, akik a tervek szerint a Vasonca patak medrének nádmentesítését oldanák meg. Nettó 620 eFt. értékben kisértékű tárgyi eszközök beszerzésére is lehetőség van, csak az ÁFA összege terheli az Önkormányzatot. Rotációs kapa pótkocsival, kitolható 8 m-es alumínium létra, hegesztő trafó, hegesztő pajzs, 20 m-es gumi locsolótömlő, betonkeverő, bontókalapács, vésők kerülnének beszerzésre. Ezek a tárgyi eszközök az Önkormányzat tulajdonát képezik majd. A program szintén 100 %-os bérfinanszírozású.

Január 4-ig kell benyújtani mindkét pályázatot. A Kisebbségi Önkormányzattal egyeztetni fognak a programban résztvevő személyeket illetően.

Halmaj község Képviselő-testülete az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért, mindkét közmunka program beindítását támogatja.

Halmaj község Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért és 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Szám: 109/2009. (XII. 22.) Kt. határozat
Tárgy: Közmunkaprogramokban való részvétel

A Képviselő-testület megtárgyalta a polgármester által ismertetett közmunkaprogramokban való részvétel lehetőségét és azzal egyetért.

- 1) Felhatalmazza a polgármestert, hogy Halmaj községi Önkormányzat nevében kössön szerződést a roma közmunkaprogramban való részvételre, melyben 20 fő részére tud az önkormányzat 5 hónapos időtartamra munkát biztosítani.
- 2) A Képviselő-testület támogatja a kistérségi közmunkaprogramban való részvételt is, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a szerződést kösse meg 10 fő alkalmazására vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HELYI POLGÁRŐRSÉG LÉTREHOZÁSA

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tóth József polgármester elmondja, hogy több alkalommal történt már kezdeményezés a helyi Polgárőrség egyesületként történő megalakítására, azonban eddig nem történt előrelépés az ügyben. A tulajdon elleni bűncselekmények, a köznyugalmat megzavaró események megelőzése és a visszatartás érdekében mindenképpen fontosnak tartja önvédelmi testület létrehozását, jelenlétét a településen. A Képviselő-testület feladatai közé tartozik, hogy gondoskodjon a közbiztonság helyi feladatairól. A feladat ellátása érdekében Polgárőrséget alakíthat. A polgárőrség működéséhez szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében lehetőség van pályázati és egyéb támogatások igénybevételére. Ezért javasolja, hogy hozza létre a helyi Polgárőrséget a testület, erre vonatkozóan alkosson rendeletet, és a szervezési feladatokkal bízza meg Frankó Zoltán képviselőt.

Előterjeszti a rendelettervezetet – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi – és kéri annak elfogadását.

Halmaj község Képviselő-testülete az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért, és 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2009.(XII. 23.) sz. rendelete a helyi Polgárőrsegről

Halmaj Község Önkormányzata megtárgyalta a település közbiztonsági helyzetét és megállapította, hogy az utóbbi időben elszaporodott a tulajdon elleni bűncselekmény és megszorodtak a köznyugalmat megzavaró események, ezért megelőzés és visszatartás érdekében szükségessé vált egy állampolgári önvédelmi testület létrehozása.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § /1/ bekezdése szerint többek között a települési önkormányzat feladata, hogy gondoskodjon a közbiztonság helyi feladatairól.

Ugyanezen törvény 9 § /4/ bekezdése pedig biztosítja a Képviselő testületnek azt a jogot, hogy feladatkörébe tartozó közszolgáltatások céljából többek között szervezetet alakíthat.

Mindezekre alapítva - figyelemmel a közrend fenntartásáért elsősorban felelős a rendőrség feladatairól szóló alkotmányi alacsonyabb szintű jogszabályi rendelkezésekre - a Képviselő testület az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület létrehozza saját szervezeteként az állampolgárok önkéntes jelentkezése alapján a Halmaji Polgárőrséget.

2. §

A polgárőrség feladata Halmaj község területén őrjáratok szervezése útján:

- A köznyugalom biztonsága
- A közrendet a személyi és vagyoni biztonságot veszélyeztető cselekmények megelőzése, az elkövetők visszatartása
- Rendezvények rendjének biztosítása
- Az elkövetett bűncselekmények felderítésében a tettesek kézre kerítésében segítségnyújtás a rendőri szerveknek

3. §

A Polgárőrség a Képviselő-testület a Polgármester felügyelete alatt tevékenykedik, szorosan együttműködik a körzeti rendőrrel.

4. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetéséből a Körjegyzőn keresztül biztosítja a Polgárőrség működéséhez szükséges tárgyi és technikai feltételeket, az ügy érdekében, indokolt esetben pénzügyi fedezetet biztosít.

5. §

A Polgárőrség tagja lehet minden magyar állampolgár, aki nem áll bűncselekmény elkövetése miatt jogerős büntető bírósági ítélet alatt.

6. §

A polgárőrség szervezete az alábbiak szerint épül fel:

- Közgyűlés, amely a Polgárőrség valamennyi tagjából áll szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik.
- Elnökség három tagból áll, amelyik tagja az elnök, elnökhelyettes és még egy megválasztott polgárőr.
- Elnök: biztosítja a rendeletekben foglaltak betartását szabályszerinti működés kapcsolattartás a Képviselő-testülettel és a helyi rendőri szervekkel
Évente beszámol a Polgárőrség munkájáról
Meghatározza a járőrözés idejét, útvonalát
Gondoskodik a Polgárőrség szakmai felkészítéséről
- Elnök helyettese: megilletik mindazok a jogok, jogosítványok, melyet az elnök kapott.

7. §

A polgárőr kötelezettségei:

- Rendeletekben foglaltak betartása
- Jogszabályok betartása, állampolgári jogok tiszteletbe tartásával
- Elnök vagy helyettese utasításait betartani
- Szolgálatban és szolgálaton kívül is polgárörhöz illő magatartást kell tanúsítani

8. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

INTÉZMÉNYFENNTARTÓI TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MEGVITATÁSA

Tóth József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülést követően Kiskinizs község Képviselő-testületével újabb egyeztetésre kerül sor az oktatási intézmények finanszírozásával kapcsolatban. Információi szerint Kiskinizs község Képviselő-testülete az együttes ülést követően tárgyalta az oktatási intézmények finanszírozásának kérdéséről, valamint egyéb kérdésekről is, melyről döntéseket is hoztak. A döntésekről azonban Halmaj község Önkormányzatát hivatalosan sem szóban, sem írásban nem tájékoztatták.

A cél az, hogy próbálják meg a jövőben konstruktívan működtetni a közös intézményeket. A lehetséges megoldások:

- Hatályban marad az intézményfenntartó társulási megállapodás.
- Kiskinizs község Képviselő-testülete felbontja a társulási megállapodást. Ebben az esetben az oktatási intézmények lakosságárányos finanszírozása lép életbe, amely Kiskinizsnek kedvezőtlenebb, mint a tanulóarányos finanszírozás.
- Harmadik megoldás, Halmaj község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy Kiskinizs község kisebb mértékben finanszírozza a működést. Ebben az esetben Halmaj község Önkormányzatának nő a hiánya.

Jelenleg az oktatáshoz éves szinten 6 millió Ft-al járul hozzá Kiskinizs. Emellett az oktatási feladatok ellátásával kapcsolatban semmilyen megoldandó feladata nem marad.

Amennyiben Halmaj község a jelenlegitől eltérő megállapodást köt, véleménye szerint az mindenképpen Kiskinizsnek előnyösebb. A jelenlegit tartja igazságos teherviselési elvnek. Halmaj hasonlóan nehéz pénzügyi helyzetben van, mint Kiskinizs. Az oktatási feladatok ellátásához biztosított állami normatíva nem a településeké, hanem az oktatási feladatok ellátását szolgálja.

Közoktatási szakértő véleménye is az, hogy a térségben gyakorlatilag a halmajhoz hasonló elven működnek az intézmények, tanulólétszám-arányos finanszírozás van vagy elegendő a működtetéshez az állami normatíva.

Szántó Lászlóné körjegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Kiskinizs község Képviselő-testülete november 30-i nyílt ülésén döntött arról, hogy 2010. január 1-től nem tartanak igényt az iskolabuszra, VOLÁN járáttal gondoskodnak majd a gyerekek szállításáról. Az óvodába történő ételszállítást, szintén 2010. január 1-től, kizárólag heti egy alkalommal biztosítják. A testület felhatalmazta a Polgármester Asszonyt, hogy külön levélben azonnal értesítse Halmaj község Képviselő-testületét.

Tóth József polgármester az életszállításra vonatkozó döntést elfogadhatónak, a gyerekek VOLÁN járatral történő szállítását visszafejlődésnek tartja.

Amennyiben a döntést nem változtatja meg a Képviselő-testület a gépjármű értékesítése lesz szükséges. A korszerűbb, biztonságos szállítás helyett a régit visszahozni nem tartja szerencsének. Jelenleg az iskola udvarára beáll a busz, így balesetmentessé válik a közlekedés, nem kell kísérni a buszmegállóba a gyerekeket. Az összes iskolabuszos normatíva éves szinten 5.034 eFt., a működtetés 3.400 eFt. A különbség az oktatási intézmény fenntartási költségeihez kerül elszámolásra, nem Halmaj használja fel. Amennyiben a gyerekeket VOLÁN járat szállítja, ez a bevétel is kiesik. A menetrendszerinti járatra, nem lehet iskolabuszos normatívát igényelni.

Palásti László képviselő javasolja, hogy legyen kompromisszumkész az Önkormányzat. A tárgyalásra úgy kell felkészülni, hogy azt kell megvizsgálni, hogyan veszíthet Halmaj község Önkormányzata a legkevesebbet.

Dr. Szunyogh János iskolaigazgató egyetért az elhangzottakkal. Véleménye szerint a kisebb veszteséget kell felvállalni. Az tartja elfogadhatónak, ha az iskolabuszos normatíva különbségét átadják Kiskinizs részére. Amennyiben valóban VOLÁN járat szállítja majd a gyerekeket, elveszíti Halmaj község is azt a lehetőséget, amit az iskolabusz nyújt. Két rossz közül a kevésbé rosszat kell vállalni.

Szántó Lászlóné körjegyző hozzáfűzi, hogy amennyiben Kiskinizs kilép a társulásból, 14 millió Ft-al kap kevesebb támogatást az oktatási intézmény. Ugyanennyivel megnő a kiadása Halmaj község Önkormányzatának is. Ezért mindenképpen a kompromisszumos megoldásra kell törekedni.

Tekintettel arra, hogy a nyílt ülésen több bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, **Tóth József** polgármester megköszöni a megjelenést, a hozzászólásokat, és az ülést bezárja. Kiskinizs képviselő-testületével csak beszélgetni, egyeztetni fognak, az nem hivatalos ülés, így nincs szükség jegyzőkönyv készítésére sem.

K.m.f.

Tóth József
polgármester

Szántó Lászlóné
körjegyző